



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1237 от 05.07.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «ОРСО ГРУПП» (ИНН 5902232270, ОГРН 1135902001091, место нахождения: 614000 г. Пермь, ул. Ленина, д.9)

размещение объекта проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 1 год

местоположение: г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона теплотрассы, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, территория объекта археологического наследия – достопримечательное место «Егошихинский медеплавильный завод, поселение», территория объекта культурного наследия (достопримечательного места) – «Губернский центр», в зоне ограничения высотности - не более 20 метров.

ООО «ОРСО ГРУПП»:

1. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать ограничения, установленные приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.08.2014 № СЭД-27-01-09-307 «Об установлении границ территории объекта археологического наследия - достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод, поселение»».

4. Соблюдать режимы использования территории и требования к градостроительным регламентам на территории выявленного объекта культурного

наследия - достопримечательного места «Губернский центр», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский, Свердловский районы, мкр. Центр, Разгуляй, установленные приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия достопримечательного места «Губернский центр» № СЭД-55-01-05-16 от 23.01.2019.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги для размещения которых не требуется разрешение на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская
(согласно сведениям государственного кадастра недвижимости)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 385 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Зона обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-1)

Каталог координат, м		
№ точки границы	X	Y
1	518604,71	2232520,98
2	518578,09	2232534,07
3	518573,99	2232526,23
4	518593,40	2232516,35
5	518587,96	2232505,85
6	518587,79	2232504,70
7	518587,90	2232503,80
8	518588,16	2232502,92
9	518588,93	2232502,14
10	518593,60	2232499,50
11	518594,03	2232499,26
12	518595,38	2232501,88
13	518594,95	2232502,10

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки	до 2 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410042:14
от 2 точки	до 3 точки	земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц
от 3 точки	до 10 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410042:10
от 10 точки	до 11 точки	земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц
от 11 точки	до 12 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410042:413
от 12 точки	до 1 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410042:13

Условные обозначения:

- - граница земельного участка (части земельного участка) предполагаемого к использованию
- - граница кадастрового квартала
- - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
- 59.01.2.2628 - охранный зона тепловых сетей

